

Кому ООО "НОВЫЙ ДОМ"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Адмирала Кузнецова, 88-45

индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.08.2016

№ RU25304000-488/2016

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная застройка территории в районе ул. Русская, 736 в г. Владивостоке. 2-ой этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0045-16 от 12.08.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050048:1350
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:050048

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2015 № 107
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ОАО "ДНИИМФ" 2015 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 10, Многоквартирный жилой дом № 11, Многоквартирный жилой дом № 12, автопарковка на 300 машиномест, трансформаторная подстанция (3 шт)			
	Общая площадь (кв. м):	Жилой дом № 10-20222,10; жилой дом №11-21428,70; жилой дом № 12-20222,10; автопарковка-9269,70; ТП-74,59	Площадь участка (кв. м):	27367
	Объем (куб. м):	Жилой дом № 10-63282,30; жилой дом №11-66439,90; жилой дом № 12-63282,30; автопарковка-26522,30; ТП-520,90	в том числе подземной части (куб. м):	Жилой дом № 10-2782,80; жилой дом №11-5887,80; жилой дом № 12-2782,80
	Количество этажей (шт.):	Жилой дом № 10-24; жилой дом №11-25; жилой дом № 12-24; автопарковка- 5 и 6; ТП-1	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	Жилой дом № 10-1046,30; жилой дом №11-1046,30; жилой дом № 12-1023,10; автопарковка-1821,30; ТП-100,59		
	Иные показатели:	Площадь подвала: жилой дом № 10-487,30 кв.м; жилой дом № 11-780,10 кв.м; жилой дом № 12-495,90 кв.м. Площадь верхнего технического этажа: жилой дом № 10-973,10 кв.м; жилой дом № 11-973,10 кв.м; жилой дом № 12-973,10 кв.м. Площадь встроенных помещений общественного назначения: жилой дом № 10-933,40 кв.м; жилой дом № 11 (на отм. -3,900)-747,30 кв.м; жилой дом № 12-284,00 кв.м. Общая площадь квартир: жилой дом № 10-12233,50 кв.м; жилой дом № 11-12784,30 кв.м; жилой дом № 12-12784,30 кв.м. Количество квартир: жилой дом №10- 420 кв.м; жилой дом № 11-438 кв.м; жилой дом № 12-438 кв.м. Вместимость автопарковки-300 м/м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, 73д	

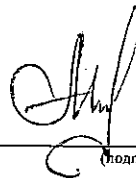
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до " 24 " декабря 2018г.

В соответствии с _____

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

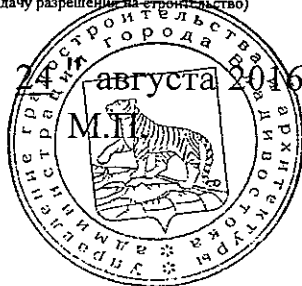


(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

" 24 " августа 2016г.



Серия АА 323