

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

2 этап, Комплексная застройка в районе ул. Русская 73б в гор. Владивостоке

№ 25-000087 по состоянию на 25.07.2019

Дата подачи декларации: 20.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ДОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жигура
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 17;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423) 260-98-09, +7(423) 260-98-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: nd@newhouse.vl.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.NEWHOUSE.vl.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шамыгина
	1.5.2	Имя: Галина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: НОВЫЙ ДОМ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2536137000
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1032501334029
	2.1.3	Год регистрации: 2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Феникс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2543092304
	3.1.4	Голосов в органе управления: 80,2 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: "СТАР ФЭАР ЭССЕТ ХОЛДИНГЗ, ЛТД"

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: БРИТАНСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ В ИНДИЙСКОМ ОКЕАНЕ
	3.2.3	Дата регистрации: 25.07.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: 1421315
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: регистратор компании Британских Виргинских островов
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: №325 Уотерфронт драйв, Омар Ходж билдинг, 2- этаж, УИКЕМЗ КЕЙ, г. РОД-ТАУН, о. ТОРТОЛА
	3.2.7	Голосов в органе управления: 19,2 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бабенко
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,2 %
	3.4.6	СНИЛС: 037-790-650 87
	3.4.7	ИНН: 253705566510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% владелец доли в уставном капитале ООО "Феникс", являющегося участником ООО "НОВЫЙ ДОМ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: ВЭИ
	3.4.2	Имя: ЧЖИСЯО

	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: КНР
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% владелец доли в уставном капитале КОМПАНИИ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАР ФЭАР ЭССЕТ ХОЛДИНГЗ, ЛДТ", являющегося участником ООО "НОВЫЙ ДОМ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тухачевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-56/2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация г. Владивостока

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жигура
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Александрит
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-98/2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация г. Владивостока
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Альянс строителей Приморья»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0086.02-2010-2536137000-С-134
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 109 409 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 360 829 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Тыс. руб. Поставщики и подрядчики: ООО "ЯВ-Строй" 177 763,67; ГТС-ФИЛИАЛ ФНЦ БИОРАЗНООБРАЗИЯ ДВО РАН 350,00; ИП Курдун С.В. 2 230,00; ИП Почепня А.В. 2 230,00; ИП Швецов Д.Н. 2 230,00; ИП Юнак А.Ю. 2 230,00; ИП Леонов С.А. 105 065,14; ИП Филиппова Н.В. 25 526,03; ИП Яровой И.В. 28 000,00; Прочие поставщики 138,11 Задолженность по налогам и сборам 908,94; Задолженность перед внебюджетными фондами 114,61 Задолженность перед персоналом организации 1 78,44 ИП Бобылев В.Ю. 13 470,12; ИП Ермоленко М.С. 393,27; Прочие кредиторы 0,30
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 470 393 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Тыс.руб. ООО «НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС» 107 101,26; ООО «АРМГРУПП» 200,00; ООО «АРТАЯР» 74,88; ООО «Базис» 145,20; ООО «ДубльГИС-Владивосток» 55,92; ИП Ларин Е.В. 76,50; МУПВ Владив.предприят.электр.сетей 4 723,99; ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ» 300,00; ООО «Презент» 299,00; СК Респект 64,28; ООО «Проминстрах» 71,39; Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства 1 167,26; ООО «ЯВ-Строй» 220 077,42; Прочие поставщики 466,16; Внебюджетные фонды 13,14; Расчеты с дольщиками 135 432,53; Прочие дебиторы 123,99
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В соответствии со ст.18 Федерального закона №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве...." открыт счет в уполномоченном банке в отношении разрешения на строительство № RU25304000-234/2018 от 09.06.2018г. (ранее разрешение на строительство № RU 25304000-488/2016 от 24.08.2016г): р/с 40702.810.5.50000023306 ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 040 813 608 к/с 301 01 810 6 000 000 00608
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2015г № 107 «Об утверждении документации по планировке территории в районе улицы Русская 736 и Русская 100 в городе Владивостоке».

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 10
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19596,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 11
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20444,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 12
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19644,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Русская
	9.2.10	Дом: в районе 73д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: автопарковка
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9269,70 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены монолитные железобетонные. Не отапливается, открытая автопарковка.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С-
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 628,6 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 827,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12456,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12148,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 669,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12818,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12148,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 275,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12424,10 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4114,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4114,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно - исследовательский, проектно-исследовательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Р/736-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, площадки для чистки вещей с покрытием из асфальтобетона; площадка для сушки белья из асфальтобетона, тротуар из брусчатки, площадка для отдыха взрослых из брусчатки, детские площадки из спецсмеси.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены семь площадок для временной парковки автомобилей на 5;9;24;6;50;17 и 36 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для временной парковки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для 4-х мусорных контейнеров располагается на южной части участка возле 12 дома . Площадка для 2-х мусорных контейнеров располагается в северной части участка возле 10 дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев таких как, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака, абрика маньчжурская, береза маньчжурская. Кустарники такие как, сирень, спирея калинолистная, чубушник, дерен белый, акация желтая, жимолость Рупрехта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 17.02.2016г , срок действия продлен до 19.02.2021г. (исх. №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019г.) МУПВ «ВПЭС»- освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 023 638,88 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 327 991,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 392 056,87 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей(ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2/10-1455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 21 849 222,20 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
2538131438

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
336

15.1.2

Количество нежилых помещений:
4

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	25.7	1
2	Жилое	2	1	25.7	1
3	Жилое	2	1	25.7	1
4	Жилое	2	1	44.5	2
5	Жилое	2	1	63.3	3
6	Жилое	2	1	19.4	1
7	Жилое	2	1	25.7	1
8	Жилое	2	1	52.6	2
9	Жилое	2	1	25.7	1
10	Жилое	2	1	19	1
11	Жилое	2	1	63.2	3
12	Жилое	2	1	44.2	2
13	Жилое	2	1	25.7	1
14	Жилое	2	1	25.7	1
15	Жилое	2	1	25.7	1
16	Жилое	2	1	45.4	2
17	Жилое	3	1	25.7	1
18	Жилое	3	1	25.7	1
19	Жилое	3	1	25.7	1
20	Жилое	3	1	44.5	2
21	Жилое	3	1	63.3	3
22	Жилое	3	1	19.4	1
23	Жилое	3	1	25.7	1
24	Жилое	3	1	52.6	2

25	Жилое	3	1	25.7	1
26	Жилое	3	1	19	1
27	Жилое	3	1	63.2	3
28	Жилое	3	1	44.2	2
29	Жилое	3	1	25.7	1
30	Жилое	3	1	25.7	1
31	Жилое	3	1	25.7	1
32	Жилое	3	1	45.4	2
33	Жилое	4	1	25.7	1
34	Жилое	4	1	25.7	1
35	Жилое	4	1	25.7	1
36	Жилое	4	1	44.5	2
37	Жилое	4	1	63.3	3
38	Жилое	4	1	19.4	1
39	Жилое	4	1	25.7	1
40	Жилое	4	1	52.6	2
41	Жилое	4	1	25.7	1
42	Жилое	4	1	19	1
43	Жилое	4	1	63.2	3
44	Жилое	4	1	44.2	2
45	Жилое	4	1	25.7	1
46	Жилое	4	1	25.7	1
47	Жилое	4	1	25.7	1
48	Жилое	4	1	45.4	2
49	Жилое	5	1	25.7	1
50	Жилое	5	1	25.7	1
51	Жилое	5	1	25.7	1
52	Жилое	5	1	44.5	2
53	Жилое	5	1	63.3	3
54	Жилое	5	1	19.4	1
55	Жилое	5	1	25.7	1
56	Жилое	5	1	52.6	2
57	Жилое	5	1	25.7	1
58	Жилое	5	1	19	1
59	Жилое	5	1	63.2	3
60	Жилое	5	1	44.2	2
61	Жилое	5	1	25.7	1
62	Жилое	5	1	25.7	1
63	Жилое	5	1	25.7	1
64	Жилое	5	1	45.4	2
65	Жилое	6	1	25.7	1
66	Жилое	6	1	25.7	1
67	Жилое	6	1	25.7	1

68	Жилое	6	1	44.5	2
69	Жилое	6	1	63.3	3
70	Жилое	6	1	19.4	1
71	Жилое	6	1	25.7	1
72	Жилое	6	1	52.6	2
73	Жилое	6	1	25.7	1
74	Жилое	6	1	19	1
75	Жилое	6	1	63.2	3
76	Жилое	6	1	44.2	2
77	Жилое	6	1	25.7	1
78	Жилое	6	1	25.7	1
79	Жилое	6	1	25.7	1
80	Жилое	6	1	45.4	2
81	Жилое	7	1	25.7	1
82	Жилое	7	1	25.7	1
83	Жилое	7	1	25.7	1
84	Жилое	7	1	44.5	2
85	Жилое	7	1	63.3	3
86	Жилое	7	1	19.4	1
87	Жилое	7	1	25.7	1
88	Жилое	7	1	52.6	2
89	Жилое	7	1	25.7	1
90	Жилое	7	1	19	1
91	Жилое	7	1	63.2	3
92	Жилое	7	1	44.2	2
93	Жилое	7	1	25.7	1
94	Жилое	7	1	25.7	1
95	Жилое	7	1	25.7	1
96	Жилое	7	1	45.4	2
97	Жилое	8	1	25.7	1
98	Жилое	8	1	25.7	1
99	Жилое	8	1	25.7	1
100	Жилое	8	1	44.5	2
101	Жилое	8	1	63.3	3
102	Жилое	8	1	19.4	1
103	Жилое	8	1	25.7	1
104	Жилое	8	1	52.6	2
105	Жилое	8	1	25.7	1
106	Жилое	8	1	19	1
107	Жилое	8	1	63.2	3
108	Жилое	8	1	44.2	2
109	Жилое	8	1	25.7	1
110	Жилое	8	1	25.7	1

111	Жилое	8	1	25.7	1
112	Жилое	8	1	45.4	2
113	Жилое	9	1	25.7	1
114	Жилое	9	1	25.7	1
115	Жилое	9	1	25.7	1
116	Жилое	9	1	44.5	2
117	Жилое	9	1	63.3	3
118	Жилое	9	1	19.4	1
119	Жилое	9	1	25.7	1
120	Жилое	9	1	52.6	2
121	Жилое	9	1	25.7	1
122	Жилое	9	1	19	1
123	Жилое	9	1	63.2	3
124	Жилое	9	1	44.2	2
125	Жилое	9	1	25.7	1
126	Жилое	9	1	25.7	1
127	Жилое	9	1	25.7	1
128	Жилое	9	1	45.4	2
129	Жилое	10	1	25.7	1
130	Жилое	10	1	25.7	1
131	Жилое	10	1	25.7	1
132	Жилое	10	1	44.5	2
133	Жилое	10	1	63.3	3
134	Жилое	10	1	19.4	1
135	Жилое	10	1	25.7	1
136	Жилое	10	1	52.6	2
137	Жилое	10	1	25.7	1
138	Жилое	10	1	19	1
139	Жилое	10	1	63.2	3
140	Жилое	10	1	44.2	2
141	Жилое	10	1	25.7	1
142	Жилое	10	1	25.7	1
143	Жилое	10	1	25.7	1
144	Жилое	10	1	45.4	2
145	Жилое	11	1	25.7	1
146	Жилое	11	1	25.7	1
147	Жилое	11	1	25.7	1
148	Жилое	11	1	44.5	2
149	Жилое	11	1	63.3	3
150	Жилое	11	1	19.4	1
151	Жилое	11	1	25.7	1
152	Жилое	11	1	52.6	2
153	Жилое	11	1	25.7	1

154	Жилое	11	1	19	1
155	Жилое	11	1	63.2	3
156	Жилое	11	1	44.2	2
157	Жилое	11	1	25.7	1
158	Жилое	11	1	25.7	1
159	Жилое	11	1	25.7	1
160	Жилое	11	1	45.4	2
161	Жилое	12	1	25.2	1
162	Жилое	12	1	25.2	1
163	Жилое	12	1	25.2	1
164	Жилое	12	1	44.2	2
165	Жилое	12	1	62.7	3
166	Жилое	12	1	19.4	1
167	Жилое	11	1	25.2	1
168	Жилое	12	1	52.2	2
169	Жилое	12	1	25.2	1
170	Жилое	12	1	18.7	1
171	Жилое	12	1	62.9	3
172	Жилое	12	1	44	2
173	Жилое	12	1	25.2	1
174	Жилое	12	1	25.2	1
175	Жилое	12	1	25.2	1
176	Жилое	12	1	44.9	2
177	Жилое	13	1	25.2	1
178	Жилое	13	1	25.2	1
179	Жилое	13	1	25.2	1
180	Жилое	13	1	44.2	2
181	Жилое	13	1	62.7	3
182	Жилое	13	1	19.4	1
183	Жилое	13	1	25.2	1
184	Жилое	13	1	52.2	2
185	Жилое	13	1	25.2	1
186	Жилое	13	1	18.7	1
187	Жилое	13	1	62.9	3
188	Жилое	13	1	44	2
189	Жилое	13	1	25.2	1
190	Жилое	13	1	25.2	1
191	Жилое	13	1	25.2	1
192	Жилое	13	1	44.9	2
193	Жилое	14	1	25.2	1
194	Жилое	14	1	25.2	1
195	Жилое	14	1	25.2	1
196	Жилое	14	1	44.2	2

197	Жилое	14	1	62.7	3
198	Жилое	14	1	19.4	1
199	Жилое	14	1	25.2	1
200	Жилое	14	1	52.2	2
201	Жилое	14	1	25.2	1
202	Жилое	14	1	18.7	1
203	Жилое	14	1	62.9	3
204	Жилое	14	1	44	2
205	Жилое	14	1	25.2	1
206	Жилое	14	1	25.2	1
207	Жилое	14	1	25.2	1
208	Жилое	14	1	44.9	2
209	Жилое	15	1	25.2	1
210	Жилое	15	1	25.2	1
211	Жилое	15	1	25.2	1
212	Жилое	15	1	44.2	2
213	Жилое	15	1	62.7	3
214	Жилое	15	1	19.4	1
215	Жилое	15	1	25.2	1
216	Жилое	15	1	52.2	2
217	Жилое	15	1	25.2	1
218	Жилое	15	1	18.7	1
219	Жилое	15	1	62.9	3
220	Жилое	15	1	44	2
221	Жилое	15	1	25.2	1
222	Жилое	15	1	25.2	1
223	Жилое	15	1	25.2	1
224	Жилое	15	1	44.9	2
225	Жилое	16	1	25.2	1
226	Жилое	16	1	25.2	1
227	Жилое	16	1	25.2	1
228	Жилое	16	1	44.2	2
229	Жилое	16	1	62.7	3
230	Жилое	16	1	19.4	1
231	Жилое	16	1	25.2	1
232	Жилое	16	1	52.2	2
233	Жилое	16	1	25.2	1
234	Жилое	16	1	18.7	1
235	Жилое	16	1	62.9	3
236	Жилое	16	1	44	2
237	Жилое	16	1	25.2	1
238	Жилое	16	1	25.2	1
239	Жилое	16	1	25.2	1

240	Жилое	16	1	44.9	2
241	Жилое	17	1	25.2	1
242	Жилое	17	1	25.2	1
243	Жилое	17	1	25.2	1
244	Жилое	17	1	44.2	2
245	Жилое	17	1	62.7	3
246	Жилое	17	1	19.4	1
247	Жилое	17	1	25.2	1
248	Жилое	17	1	52.2	2
249	Жилое	17	1	25.2	1
250	Жилое	17	1	18.7	1
251	Жилое	17	1	62.9	3
252	Жилое	17	1	44	2
253	Жилое	17	1	25.2	1
254	Жилое	17	1	25.2	1
255	Жилое	17	1	25.2	1
256	Жилое	17	1	44.9	2
257	Жилое	18	1	25.2	1
258	Жилое	18	1	25.2	1
259	Жилое	18	1	25.2	1
260	Жилое	18	1	44.2	2
261	Жилое	18	1	62.7	3
262	Жилое	18	1	19.4	1
263	Жилое	18	1	25.2	1
264	Жилое	18	1	52.2	2
265	Жилое	18	1	25.2	1
266	Жилое	18	1	18.7	1
267	Жилое	18	1	62.9	3
268	Жилое	18	1	44	2
269	Жилое	18	1	25.2	1
270	Жилое	18	1	25.2	1
271	Жилое	18	1	25.2	1
272	Жилое	18	1	44.9	2
273	Жилое	19	1	25.2	1
274	Жилое	19	1	25.2	1
275	Жилое	19	1	25.2	1
276	Жилое	19	1	44.2	2
277	Жилое	19	1	62.7	3
278	Жилое	19	1	19.4	1
279	Жилое	19	1	25.2	1
280	Жилое	19	1	52.2	2
281	Жилое	19	1	25.2	1
282	Жилое	19	1	18.7	1

283	Жилое	19	1	62.9	3
284	Жилое	19	1	44	2
285	Жилое	19	1	25.2	1
286	Жилое	19	1	25.2	1
287	Жилое	19	1	25.2	1
288	Жилое	19	1	44.9	2
289	Жилое	20	1	25.2	1
290	Жилое	20	1	25.2	1
291	Жилое	20	1	25.2	1
292	Жилое	20	1	44.2	2
293	Жилое	20	1	62.7	3
294	Жилое	20	1	19.4	1
295	Жилое	20	1	25.2	1
296	Жилое	20	1	52.2	2
297	Жилое	20	1	25.2	1
298	Жилое	20	1	18.7	1
299	Жилое	20	1	62.9	3
300	Жилое	20	1	44	2
301	Жилое	20	1	25.2	1
302	Жилое	20	1	25.2	1
303	Жилое	20	1	25.2	1
304	Жилое	20	1	44.9	2
305	Жилое	21	1	25.2	1
306	Жилое	21	1	25.2	1
307	Жилое	21	1	25.2	1
308	Жилое	21	1	44.2	2
309	Жилое	21	1	62.7	3
310	Жилое	21	1	19.4	1
311	Жилое	21	1	25.2	1
312	Жилое	21	1	52.2	2
313	Жилое	21	1	25.2	1
314	Жилое	21	1	18.7	1
315	Жилое	21	1	62.9	3
316	Жилое	21	1	44	2
317	Жилое	21	1	25.2	1
318	Жилое	21	1	25.2	1
319	Жилое	21	1	25.2	1
320	Жилое	21	1	44.9	2
321	Жилое	22	1	25.2	1
322	Жилое	22	1	25.2	1
323	Жилое	22	1	25.2	1
324	Жилое	22	1	44.2	2
325	Жилое	22	1	62.7	3

326	Жилое	22	1	19.4	1
327	Жилое	22	1	25.2	1
328	Жилое	22	1	52.2	2
329	Жилое	22	1	25.2	1
330	Жилое	22	1	18.7	1
331	Жилое	22	1	62.9	3
332	Жилое	22	1	44	2
333	Жилое	22	1	25.2	1
334	Жилое	22	1	25.2	1
335	Жилое	22	1	25.2	1
336	Жилое	22	1	44.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
9-16	нежилое	-1	1	105.40	тамбур	2.0
					санузел	5.0
					помещение	4.4
					помещение	6.1
					коридор	31.7
					помещение	20.8
					помещение	15.5
					помещение	19.9
12-28	нежилое	1	1	256.1	кабинет	19.1
					тамбур	4.6
					помещение	19,1
					помещение	12,8
					помещение	16,5
					помещение	13
					помещение	15,8
					санузел	4,2
					коридор	51,1
					кладовая	8,3
					помещение	16,2
					помещение	20,9
					помещение	21,4
					тамбур	10,4
					помещение	15,4
					санузел	3,9
					тамбур	3,4
7-27	нежилое	-1	1	160.3	кладовая	3,2
					помещение	10,3
					санузел	3,7

					помещение	8,7
					тамбур	2,3
					коридор	43,2
					помещение	21,6
					помещение	21,5
					помещение	21,5
					помещение	20,8
					помещение	3,5
29-44	нежилое	1	1	306.0	помещение	13.0
					помещение	16.5
					помещение	12.8
					помещение	19.1
					тамбур	4.6
					помещение	19.1
					санузел	4.2
					кладовая	4.6
					коридор	63.3
					помещение	15.8
					помещение	44.1
					помещение	16.2
					тамбур	17.3
					помещение	15.6
					помещение	18.9
					помещение	20.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение связи	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	5.2
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	21.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	287.9
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	25.8
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	8.3
6	ИТП жилого дома	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	44.1
7	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	16.3
8	Насосная хоз. питьевого водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,390	Техническое	8.6
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	19.0
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	3.5

14	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	2.4
15	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	16.5
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	26.1
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	20.1
20	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Техническое	15.2
21	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
22	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+21,000)	Общественное	4.9

26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
22	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
23	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	11.1
28	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+63,000)	Общественное	8.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП Жилого дома (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1,2965 Гкал/час
2	ИТП встроенных помещений (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 0,1376Гкал/час
3	Помещение связи; Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля UTP 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с

4	Электрощитовая; Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3; ВРУ 4; ВРУ 5; ВРУ 6.	Ввод 1-84,4 кВт; Ввод 2-55,4 кВт; Аварийный режим 122,0 кВт; Противопожарный режим 145,5 кВт. Ввод 3-79,3 кВт; Ввод 4-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 5-79,3 кВт; Ввод 6-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 7-75,4 кВт; Ввод 8-58,8 кВт; Аварийный режим 116,4 кВт; Противопожарный режим 151,2 кВт. Ввод 9-79,3 кВт; Ввод 10-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 11-79,3 кВт; Ввод 12-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт;
5	Электрощитовая; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 7	Ввод 13-10,3 кВт; Ввод 14-22,2 кВт; Аварийный режим 32,5 кВт; Противопожарный режим 32,5 кВт.
6	Насосная хозяйственного водоснабжения; Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,300	Насосная группа	Расчетный расход системы водоснабжения -95,92 м³/сутки холодная вода, 61,91 м³/сутки горячая вода.
7	Венткамера, Жилой дом №10, технический этаж; на отм. +66,000	Вент. установки	V=57725 м³/час
8	Кровля жилого дома №10 на отм. 69,300	Вент. установки	V=97475 м³/час
9	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт	грузоподъемность 400 кг
10	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 082 830 108 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50048:1350
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810550000023306
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>На 30.06.2019 Всего заключенных договоров по проекту строительства - 3 шт, площадь - 53,20 кв. м. , цена 4915914,80 руб. По дому №10 - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №11 -1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №12 -1 шт, площадь - 19,20 кв. м. , цена 1844914,80 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Автопарковка : машино-места - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Заключенных договоров по проекту строительства при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд нет</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно - исследовательский, проектно-исследовательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Р/736-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, площадки для чистки вещей с покрытием из асфальтобетона; площадка для сушки белья из асфальтобетона, тротуар из брусчатки, площадка для отдыха взрослых из брусчатки, детские площадки из спецсмеси.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены семь площадок для временной парковки автомобилей на 5;9;24;6;50;17 и 36 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для временной парковки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для 4-х мусорных контейнеров располагается на южной части участка возле 12 дома . Площадка для 2-х мусорных контейнеров располагается в северной части участка возле 10 дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев таких как, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака, абрика маньчжурская, береза маньчжурская. Кустарники такие как, сирень, спирея калинолистная, чубушник, дерен белый, акация желтая, жимолость Рупрехта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 17.02.2016г , срок действия продлен до 19.02.2021г. (исх. №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019г.) МУПВ «ВПЭС»- освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 023 638,88 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 327 991,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 392 056,87 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей(ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2/10-1455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 21 849 222,20 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
2538131438

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
351

15.1.2

Количество нежилых помещений:
1

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
1

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	26.60	1
2	Жилое	1	1	26.60	1
3	Жилое	1	1	26.60	1
4	Жилое	1	1	44.80	2
5	Жилое	1	1	63.80	3
6	Жилое	1	1	19.50	1
7	Жилое	1	1	25.90	1
8	Жилое	1	1	53.40	2
9	Жилое	1	1	26.20	1
10	Жилое	1	1	19.40	1
11	Жилое	1	1	63.50	3
12	Жилое	1	1	44.70	2
13	Жилое	1	1	26.20	1
14	Жилое	1	1	26.20	1
15	Жилое	1	1	26.20	1
16	Жилое	2	1	25.70	1
17	Жилое	2	1	25.70	1
18	Жилое	2	1	25.70	1
19	Жилое	2	1	44.50	2
20	Жилое	2	1	63.30	3
21	Жилое	2	1	19.40	1
22	Жилое	2	1	25.70	1
23	Жилое	2	1	52.60	2
24	Жилое	2	1	25.70	1

25	Жилое	2	1	19.00	1
26	Жилое	2	1	63.20	3
27	Жилое	2	1	44.20	2
28	Жилое	2	1	25.70	1
29	Жилое	2	1	25.70	1
30	Жилое	2	1	25.70	1
31	Жилое	2	1	45.40	2
32	Жилое	3	1	25.70	1
33	Жилое	3	1	25.70	1
34	Жилое	3	1	25.70	1
35	Жилое	3	1	44.50	2
36	Жилое	3	1	63.30	3
37	Жилое	3	1	19.40	1
38	Жилое	3	1	25.70	1
39	Жилое	3	1	52.60	2
40	Жилое	3	1	25.70	1
41	Жилое	3	1	19.00	1
42	Жилое	3	1	63.20	3
43	Жилое	3	1	44.20	2
44	Жилое	3	1	25.70	1
45	Жилое	3	1	25.70	1
46	Жилое	3	1	25.70	1
47	Жилое	3	1	45.40	2
48	Жилое	4	1	25.70	1
49	Жилое	4	1	25.70	1
50	Жилое	4	1	25.70	1
51	Жилое	4	1	44.50	2
52	Жилое	4	1	63.30	3
53	Жилое	4	1	19.40	1
54	Жилое	4	1	25.70	1
55	Жилое	4	1	52.60	2
56	Жилое	4	1	25.70	1
57	Жилое	4	1	19.00	1
58	Жилое	4	1	63.20	3
59	Жилое	4	1	44.20	2
60	Жилое	4	1	25.70	1
61	Жилое	4	1	25.70	1
62	Жилое	4	1	25.70	1
63	Жилое	4	1	45.40	2
64	Жилое	5	1	25.70	1
65	Жилое	5	1	25.70	1
66	Жилое	5	1	25.70	1
67	Жилое	5	1	44.50	2

68	Жилое	5	1	63.30	3
69	Жилое	5	1	19.40	1
70	Жилое	5	1	25.70	1
71	Жилое	5	1	52.60	2
72	Жилое	5	1	25.70	1
73	Жилое	5	1	19.00	1
74	Жилое	5	1	63.20	3
75	Жилое	5	1	44.20	2
76	Жилое	5	1	25.70	1
77	Жилое	5	1	25.70	1
78	Жилое	5	1	25.70	1
79	Жилое	5	1	45.40	2
80	Жилое	6	1	25.70	1
81	Жилое	6	1	25.70	1
82	Жилое	6	1	25.70	1
83	Жилое	6	1	44.50	2
84	Жилое	6	1	63.30	3
85	Жилое	6	1	19.40	1
86	Жилое	6	1	25.70	1
87	Жилое	6	1	52.60	2
88	Жилое	6	1	25.70	1
89	Жилое	6	1	19.00	1
90	Жилое	6	1	63.20	3
91	Жилое	6	1	44.20	2
92	Жилое	6	1	25.70	1
93	Жилое	6	1	25.70	1
94	Жилое	6	1	25.70	1
95	Жилое	6	1	45.40	2
96	Жилое	7	1	25.70	1
97	Жилое	7	1	25.70	1
98	Жилое	7	1	25.70	1
99	Жилое	7	1	44.50	2
100	Жилое	7	1	63.30	3
101	Жилое	7	1	19.40	1
102	Жилое	7	1	25.70	1
103	Жилое	7	1	52.60	2
104	Жилое	7	1	25.70	1
105	Жилое	7	1	19.00	1
106	Жилое	7	1	63.20	3
107	Жилое	7	1	44.20	2
108	Жилое	7	1	25.70	1
109	Жилое	7	1	25.70	1
110	Жилое	7	1	25.70	1

111	Жилое	7	1	45.40	2
112	Жилое	8	1	25.70	1
113	Жилое	8	1	25.70	1
114	Жилое	8	1	25.70	1
115	Жилое	8	1	44.50	2
116	Жилое	8	1	63.30	3
117	Жилое	8	1	19.40	1
118	Жилое	8	1	25.70	1
119	Жилое	8	1	52.60	2
120	Жилое	8	1	25.70	1
121	Жилое	8	1	19.00	1
122	Жилое	8	1	63.20	3
123	Жилое	8	1	44.20	2
124	Жилое	8	1	25.70	1
125	Жилое	8	1	25.70	1
126	Жилое	8	1	25.70	1
127	Жилое	8	1	45.40	2
128	Жилое	9	1	25.70	1
129	Жилое	9	1	25.70	1
130	Жилое	9	1	25.70	1
131	Жилое	9	1	44.50	2
132	Жилое	9	1	63.30	3
133	Жилое	9	1	19.40	1
134	Жилое	9	1	25.70	1
135	Жилое	9	1	52.60	2
136	Жилое	9	1	25.70	1
137	Жилое	9	1	19.00	1
138	Жилое	9	1	63.20	3
139	Жилое	9	1	44.20	2
140	Жилое	9	1	25.70	1
141	Жилое	9	1	25.70	1
142	Жилое	9	1	25.70	1
143	Жилое	9	1	45.40	2
144	Жилое	10	1	25.70	1
145	Жилое	10	1	25.70	1
146	Жилое	10	1	25.70	1
147	Жилое	10	1	44.50	2
148	Жилое	10	1	63.30	3
149	Жилое	10	1	19.40	1
150	Жилое	10	1	25.70	1
151	Жилое	10	1	52.60	2
152	Жилое	10	1	25.70	1
153	Жилое	10	1	19.00	1

154	Жилое	10	1	63.20	3
155	Жилое	10	1	44.20	2
156	Жилое	10	1	25.70	1
157	Жилое	10	1	25.70	1
158	Жилое	10	1	25.70	1
159	Жилое	10	1	45.40	2
160	Жилое	11	1	25.70	1
161	Жилое	11	1	25.70	1
162	Жилое	11	1	25.70	1
163	Жилое	11	1	44.50	2
164	Жилое	11	1	63.30	3
165	Жилое	11	1	19.40	1
166	Жилое	11	1	25.70	1
167	Жилое	11	1	52.60	2
168	Жилое	11	1	25.70	1
169	Жилое	11	1	19.00	1
170	Жилое	11	1	63.20	3
171	Жилое	11	1	44.20	2
172	Жилое	11	1	25.70	1
173	Жилое	11	1	25.70	1
174	Жилое	11	1	25.70	1
175	Жилое	11	1	45.40	2
176	Жилое	12	1	25.20	1
177	Жилое	12	1	25.20	1
178	Жилое	12	1	25.20	1
179	Жилое	12	1	44.20	2
180	Жилое	12	1	62.70	3
181	Жилое	12	1	19.40	1
182	Жилое	12	1	25.20	1
183	Жилое	12	1	52.20	2
184	Жилое	12	1	25.20	1
185	Жилое	12	1	18.70	1
186	Жилое	12	1	62.90	3
187	Жилое	12	1	44.00	2
188	Жилое	12	1	25.20	1
189	Жилое	12	1	25.20	1
190	Жилое	12	1	25.20	1
191	Жилое	12	1	44.90	2
192	Жилое	13	1	25.20	1
193	Жилое	13	1	25.20	1
194	Жилое	13	1	25.20	1
195	Жилое	13	1	44.20	2
196	Жилое	13	1	62.70	3

197	Жилое	13	1	19.40	1
198	Жилое	13	1	25.20	1
199	Жилое	13	1	52.20	2
200	Жилое	13	1	25.20	1
201	Жилое	13	1	18.70	1
202	Жилое	13	1	62.90	3
203	Жилое	13	1	44.00	2
204	Жилое	13	1	25.20	1
205	Жилое	13	1	25.20	1
206	Жилое	13	1	25.20	1
207	Жилое	13	1	44.90	2
208	Жилое	13	1	25.20	1
209	Жилое	13	1	25.20	1
210	Жилое	13	1	25.20	1
211	Жилое	13	1	44.20	2
212	Жилое	13	1	62.70	3
213	Жилое	13	1	19.40	1
214	Жилое	13	1	25.20	1
215	Жилое	13	1	52.20	2
216	Жилое	13	1	25.20	1
217	Жилое	13	1	18.70	1
218	Жилое	13	1	62.90	3
219	Жилое	13	1	44.00	2
220	Жилое	13	1	25.20	1
221	Жилое	13	1	25.20	1
222	Жилое	13	1	25.20	1
223	Жилое	13	1	44.90	2
224	Жилое	14	1	25.20	1
225	Жилое	14	1	25.20	1
226	Жилое	14	1	25.20	1
227	Жилое	14	1	44.20	2
228	Жилое	14	1	62.70	3
229	Жилое	14	1	19.40	1
230	Жилое	14	1	25.20	1
231	Жилое	14	1	52.20	2
232	Жилое	14	1	25.20	1
233	Жилое	14	1	18.70	1
234	Жилое	14	1	62.90	3
235	Жилое	14	1	44.00	2
236	Жилое	14	1	25.20	1
237	Жилое	14	1	25.20	1
238	Жилое	14	1	25.20	1
239	Жилое	14	1	44.90	2

240	Жилое	15	1	25.20	1
241	Жилое	15	1	25.20	1
242	Жилое	15	1	25.20	1
243	Жилое	15	1	44.20	2
244	Жилое	15	1	62.70	3
245	Жилое	15	1	19.40	1
246	Жилое	15	1	25.20	1
247	Жилое	15	1	52.20	2
248	Жилое	15	1	25.20	1
249	Жилое	15	1	18.70	1
250	Жилое	15	1	62.90	3
251	Жилое	15	1	44.00	2
252	Жилое	15	1	25.20	1
253	Жилое	15	1	25.20	1
254	Жилое	15	1	25.20	1
255	Жилое	15	1	44.90	2
256	Жилое	16	1	25.20	1
257	Жилое	16	1	25.20	1
258	Жилое	16	1	25.20	1
259	Жилое	16	1	44.20	2
260	Жилое	16	1	62.70	3
261	Жилое	16	1	19.40	1
262	Жилое	16	1	25.20	1
263	Жилое	16	1	52.20	2
264	Жилое	16	1	25.20	1
265	Жилое	16	1	18.70	1
266	Жилое	16	1	62.90	3
267	Жилое	16	1	44.00	2
268	Жилое	16	1	25.20	1
269	Жилое	16	1	25.20	1
270	Жилое	16	1	25.20	1
271	Жилое	16	1	44.90	2
272	Жилое	17	1	25.20	1
273	Жилое	17	1	25.20	1
274	Жилое	17	1	25.20	1
275	Жилое	17	1	44.20	2
276	Жилое	17	1	62.70	3
277	Жилое	17	1	19.40	1
278	Жилое	17	1	25.20	1
279	Жилое	17	1	52.20	2
280	Жилое	17	1	25.20	1
281	Жилое	17	1	18.70	1
282	Жилое	17	1	62.90	3

283	Жилое	17	1	44.00	2
284	Жилое	17	1	25.20	1
285	Жилое	17	1	25.20	1
286	Жилое	17	1	25.20	1
287	Жилое	17	1	44.90	2
288	Жилое	18	1	25.20	1
289	Жилое	18	1	25.20	1
290	Жилое	18	1	25.20	1
291	Жилое	18	1	44.20	2
292	Жилое	18	1	62.70	3
293	Жилое	18	1	19.40	1
294	Жилое	18	1	25.20	1
295	Жилое	18	1	52.20	2
296	Жилое	18	1	25.20	1
297	Жилое	18	1	18.70	1
298	Жилое	18	1	62.90	3
299	Жилое	18	1	44.00	2
300	Жилое	18	1	25.20	1
301	Жилое	18	1	25.20	1
302	Жилое	18	1	25.20	1
303	Жилое	18	1	44.90	2
304	Жилое	19	1	25.20	1
305	Жилое	19	1	25.20	1
306	Жилое	19	1	25.20	1
307	Жилое	19	1	44.20	2
308	Жилое	19	1	62.70	3
309	Жилое	19	1	19.40	1
310	Жилое	19	1	25.20	1
311	Жилое	19	1	52.20	2
312	Жилое	19	1	25.20	1
313	Жилое	19	1	18.70	1
314	Жилое	19	1	62.90	3
315	Жилое	19	1	44.00	2
316	Жилое	19	1	25.20	1
317	Жилое	19	1	25.20	1
318	Жилое	19	1	25.20	1
319	Жилое	19	1	44.90	2
320	Жилое	20	1	25.20	1
321	Жилое	20	1	25.20	1
322	Жилое	20	1	25.20	1
323	Жилое	20	1	44.20	2
324	Жилое	20	1	62.70	3
325	Жилое	20	1	19.40	1

326	Жилое	20	1	25.20	1
327	Жилое	20	1	52.20	2
328	Жилое	20	1	25.20	1
329	Жилое	20	1	18.70	1
330	Жилое	20	1	62.90	3
331	Жилое	20	1	44.00	2
332	Жилое	20	1	25.20	1
333	Жилое	20	1	25.20	1
334	Жилое	20	1	25.20	1
335	Жилое	20	1	44.90	2
336	Жилое	21	1	25.20	1
337	Жилое	21	1	25.20	1
338	Жилое	21	1	25.20	1
339	Жилое	21	1	44.20	2
340	Жилое	21	1	62.70	3
341	Жилое	21	1	19.40	1
342	Жилое	21	1	25.20	1
343	Жилое	21	1	52.20	2
344	Жилое	21	1	25.20	1
345	Жилое	21	1	18.70	1
346	Жилое	21	1	62.90	3
347	Жилое	21	1	44.00	2
348	Жилое	21	1	25.20	1
349	Жилое	21	1	25.20	1
350	Жилое	21	1	25.20	1
351	Жилое	21	1	44.90	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-41	Нежилое	-1	1	669.9	Помещение	23.7
					Помещение	23.2
					Помещение	23.5
					Помещение	23.5
					Помещение	13.8
					Санузел для МГН	3.9
					Санузел	5.2
					Помещение	12.6
					Душевая	2.8
					Душевая	2.9
					Душевая	2.9
					Душевая	2.9
					Помещение личной гигиены женщин	3.6

				Санузел мужской	4.1
				Помещение	12.6
				Душевая	2.8
				Коридор	95.5
				Помещение	17.2
				Тамбур	3.9
				Помещение	17.1
				Подсобное помещение	2.1
				Помещение	9.2
				Помещение	19.8
				Помещение	23.2
				Душевая	2.9
				Помещение	6.4
				Помещение	9.3
				Помещение	4.5
				Помещение	9.2
				Помещение	81.3
				Помещение	23.7
				Помещение	12.6
				Душевая	2.8
				Душевая	2.8
				Помещение	78.7
				Вест ибюль	34.6
				Тамбур	7.6
				Помещение	12.6
				Помещение	23.7
				Коридор	5.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	321.2
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	35.5
3	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	218.9
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	19.0
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	17.1
6	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	17.1
7	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	57.3
8	Помещение связи	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	13.5
9	Насосная хоз. питьевого водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Техническое	10.6

10	Тамбур	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -6,900	Общественное	19.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,900	Общественное	18.6
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	78.1
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	3.5
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.9
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	2.4
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	16.5
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	21.3
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	13.7
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	11.1
22	Переходная лоджия	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	8.6
23	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Техническое	15.2
24	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)	Общественное	4.8
25	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	78.1
27	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	4.9
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	2.4
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	8.6
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)	Общественное	11.1
32	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
33	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	78.1
34	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	4.9
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	2.4
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	19.8
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	11.1
39	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
41	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
46	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
47	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
48	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	11.1

53	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
54	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
55	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	19.8
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	11.1
60	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
61	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
62	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
63	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	11.1
67	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
68	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
69	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	4.9
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	2.4
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	19.8
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	11.1
74	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
75	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	78.1
76	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	4.9
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	2.4
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	19.8
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	11.1
81	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
82	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	78.1
83	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	4.9
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	2.4
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	19.8
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	11.1
88	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
89	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	78.1
90	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	4.9
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	2.4
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	19.8
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	11.1
95	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6

96	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	78.1
97	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	4.9
98	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	2.4
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	19.8
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	11.1
102	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
103	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	78.1
104	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	4.9
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	2.4
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	19.8
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	11.1
109	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
110	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	78.1
111	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	4.9
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	2.4
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	19.8
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	11.1
116	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
117	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	78.1
118	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	4.9
119	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	2.4
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	19.8
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	11.1
123	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
124	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	78.1
125	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	4.9
126	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	2.4
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	19.8
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	11.1
130	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
131	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	78.1
132	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	4.9
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	2.4
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	19.8
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	11.1
137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
138	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	78.1

139	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	4.9
140	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	2.4
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	19.8
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	11.1
144	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
145	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	78.1
146	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	4.9
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	2.4
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	19.8
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
150	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	11.1
151	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
152	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	78.1
153	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	4.9
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	2.4
155	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	19.8
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
158	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
159	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
160	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
161	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	2.4
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
165	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
166	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
167	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
169	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
170	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	11.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	ИТП Жилого дома (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1,2965 Гкал/час
2	ИТП встроенных помещений (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 0,1376Гкал/час
3	Помещение связи; Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля UTP 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с
4	Электрощитовая; Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3; ВРУ 4; ВРУ 5; ВРУ 6.	Ввод 1-84,4 кВт; Ввод 2-55,4 кВт; Аварийный режим 122,0 кВт; Противопожарный режим 145,5 кВт. Ввод 3-79,3 кВт; Ввод 4-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 5-79,3 кВт; Ввод 6-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 7-75,4 кВт; Ввод 8-58,8 кВт; Аварийный режим 116,4 кВт; Противопожарный режим 151,2 кВт. Ввод 9-79,3 кВт; Ввод 10-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 11-79,3 кВт; Ввод 12-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт;
5	Электрощитовая; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 7	Ввод 13-10,3 кВт; Ввод 14-22,2 кВт; Аварийный режим 32,5 кВт; Противопожарный режим 32,5 кВт.
6	Насосная хозяйственного водоснабжения; Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,300	Насосная группа	Расчетный расход системы водоснабжения -95,92 м³/сутки холодная вода, 61,91м³/сутки горячая вода.
7	Венткамера, Жилой дом №10, технический этаж; на отм. +66,000	Вент. установки	V=57725 м³/час
8	Кровля жилого дома №10 на отм. 69,300	Вент. установки	V=97475 м³/час
9	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт.	грузоподъемность 400 кг
10	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 082 830 108 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50048:1350
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810550000023306
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: На 30.06.2019 Всего заключенных договоров по проекту строительства - 3 шт, площадь - 53,20 кв. м. , цена 4915914,80 руб. По дому №10 - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №11 -1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №12 -1 шт, площадь - 19,20 кв. м. , цена 1844914,80 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Автопарковка : машино-места - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Заключенных договоров по проекту строительства при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд нет</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно - исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Р/736-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, площадки для чистки вещей с покрытием из асфальтобетона; площадка для сушки белья из асфальтобетона, тротуар из брусчатки, площадка для отдыха взрослых из брусчатки, детские площадки из спецсмеси.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены семь площадок для временной парковки автомобилей на 5;9;24;6;50;17 и 36 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для временной парковки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для 4-х мусорных контейнеров располагается на южной части участка возле 12 дома . Площадка для 2-х мусорных контейнеров располагается в северной части участка возле 10 дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев таких как, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака, абрика маньчжурская, береза маньчжурская. Кустарники такие как, сирень, спирея калинолистная, чубушник, дерен белый, акация желтая, жимолость Рупрехта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 17.02.2016г , срок действия продлен до 19.02.2021г. (исх. №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019г.) МУПВ «ВПЭС»- освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 023 638,88 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 327 991,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 392 056,87 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей(ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2/10-1455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 21 849 222,20 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
2538131438

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
351

15.1.2

Количество нежилых помещений:
2

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	26.60	1
2	Жилое	1	1	26.60	1
3	Жилое	1	1	26.60	1
4	Жилое	1	1	45.00	2
5	Жилое	1	1	64.00	3
6	Жилое	1	1	19.50	1
7	Жилое	1	1	25.50	1
8	Жилое	1	1	52.60	2
9	Жилое	1	1	26.60	1
10	Жилое	1	1	19.20	1
11	Жилое	1	1	63.60	3
12	Жилое	1	1	44.70	2
13	Жилое	1	1	26.60	1
14	Жилое	1	1	26.60	1
15	Жилое	1	1	26.60	1
16	Жилое	2	1	25.70	1
17	Жилое	2	1	25.70	1
18	Жилое	2	1	25.70	1
19	Жилое	2	1	44.50	2
20	Жилое	2	1	63.30	3
21	Жилое	2	1	19.40	1
22	Жилое	2	1	25.70	1
23	Жилое	2	1	52.60	2
24	Жилое	2	1	25.70	1

25	Жилое	2	1	19.00	1
26	Жилое	2	1	63.20	3
27	Жилое	2	1	44.20	2
28	Жилое	2	1	25.70	1
29	Жилое	2	1	25.70	1
30	Жилое	2	1	25.70	1
31	Жилое	2	1	45.40	2
32	Жилое	3	1	25.70	1
33	Жилое	3	1	25.70	1
34	Жилое	3	1	25.70	1
35	Жилое	3	1	44.50	2
36	Жилое	3	1	63.30	3
37	Жилое	3	1	19.40	1
38	Жилое	3	1	25.70	1
39	Жилое	3	1	52.60	2
40	Жилое	3	1	25.70	1
41	Жилое	3	1	19.00	1
42	Жилое	3	1	63.20	3
43	Жилое	3	1	44.20	2
44	Жилое	3	1	25.70	1
45	Жилое	3	1	25.70	1
46	Жилое	3	1	25.70	1
47	Жилое	3	1	45.40	2
48	Жилое	4	1	25.70	1
49	Жилое	4	1	25.70	1
50	Жилое	4	1	25.70	1
51	Жилое	4	1	44.50	2
52	Жилое	4	1	63.30	3
53	Жилое	4	1	19.40	1
54	Жилое	4	1	25.70	1
55	Жилое	4	1	52.60	2
56	Жилое	4	1	25.70	1
57	Жилое	4	1	19.00	1
58	Жилое	4	1	63.20	3
59	Жилое	4	1	44.20	2
60	Жилое	4	1	25.70	1
61	Жилое	4	1	25.70	1
62	Жилое	4	1	25.70	1
63	Жилое	4	1	45.40	2
64	Жилое	5	1	25.70	1
65	Жилое	5	1	25.70	1
66	Жилое	5	1	25.70	1
67	Жилое	5	1	44.50	2

68	Жилое	5	1	63.30	3
69	Жилое	5	1	19.40	1
70	Жилое	5	1	25.70	1
71	Жилое	5	1	52.60	2
72	Жилое	5	1	25.70	1
73	Жилое	5	1	19.00	1
74	Жилое	5	1	63.20	3
75	Жилое	5	1	44.20	2
76	Жилое	5	1	25.70	1
77	Жилое	5	1	25.70	1
78	Жилое	5	1	25.70	1
79	Жилое	5	1	45.40	2
80	Жилое	6	1	25.70	1
81	Жилое	6	1	25.70	1
82	Жилое	6	1	25.70	1
83	Жилое	6	1	44.50	2
84	Жилое	6	1	63.30	3
85	Жилое	6	1	19.40	1
86	Жилое	6	1	25.70	1
87	Жилое	6	1	52.60	2
88	Жилое	6	1	25.70	1
89	Жилое	6	1	19.00	1
90	Жилое	6	1	63.20	3
91	Жилое	6	1	44.20	2
92	Жилое	6	1	25.70	1
93	Жилое	6	1	25.70	1
94	Жилое	6	1	25.70	1
95	Жилое	6	1	45.40	2
96	Жилое	7	1	25.70	1
97	Жилое	7	1	25.70	1
98	Жилое	7	1	25.70	1
99	Жилое	7	1	44.50	2
100	Жилое	7	1	63.30	3
101	Жилое	7	1	19.40	1
102	Жилое	7	1	25.70	1
103	Жилое	7	1	52.60	2
104	Жилое	7	1	25.70	1
105	Жилое	7	1	19.00	1
106	Жилое	7	1	63.20	3
107	Жилое	7	1	44.20	2
108	Жилое	7	1	25.70	1
109	Жилое	7	1	25.70	1
110	Жилое	7	1	25.70	1

111	Жилое	7	1	45.40	2
112	Жилое	8	1	25.70	1
113	Жилое	8	1	25.70	1
114	Жилое	8	1	25.70	1
115	Жилое	8	1	44.50	2
116	Жилое	8	1	63.30	3
117	Жилое	8	1	19.40	1
118	Жилое	8	1	25.70	1
119	Жилое	8	1	52.60	2
120	Жилое	8	1	25.70	1
121	Жилое	8	1	19.00	1
122	Жилое	8	1	63.20	3
123	Жилое	8	1	44.20	2
124	Жилое	8	1	25.70	1
125	Жилое	8	1	25.70	1
126	Жилое	8	1	25.70	1
127	Жилое	8	1	45.40	2
128	Жилое	9	1	25.70	1
129	Жилое	9	1	25.70	1
130	Жилое	9	1	25.70	1
131	Жилое	9	1	44.50	2
132	Жилое	9	1	63.30	3
133	Жилое	9	1	19.40	1
134	Жилое	9	1	25.70	1
135	Жилое	9	1	52.60	2
136	Жилое	9	1	25.70	1
137	Жилое	9	1	19.00	1
138	Жилое	9	1	63.20	3
139	Жилое	9	1	44.20	2
140	Жилое	9	1	25.70	1
141	Жилое	9	1	25.70	1
142	Жилое	9	1	25.70	1
143	Жилое	9	1	45.40	2
144	Жилое	10	1	25.70	1
145	Жилое	10	1	25.70	1
146	Жилое	10	1	25.70	1
147	Жилое	10	1	44.50	2
148	Жилое	10	1	63.30	3
149	Жилое	10	1	19.40	1
150	Жилое	10	1	25.70	1
151	Жилое	10	1	52.60	2
152	Жилое	10	1	25.70	1
153	Жилое	10	1	19.00	1

154	Жилое	10	1	63.20	3
155	Жилое	10	1	44.20	2
156	Жилое	10	1	25.70	1
157	Жилое	10	1	25.70	1
158	Жилое	10	1	25.70	1
159	Жилое	10	1	45.40	2
160	Жилое	11	1	25.70	1
161	Жилое	11	1	25.70	1
162	Жилое	11	1	25.70	1
163	Жилое	11	1	44.50	2
164	Жилое	11	1	63.30	3
165	Жилое	11	1	19.40	1
166	Жилое	11	1	25.70	1
167	Жилое	11	1	52.60	2
168	Жилое	11	1	25.70	1
169	Жилое	11	1	19.00	1
170	Жилое	11	1	63.20	3
171	Жилое	11	1	44.20	2
172	Жилое	11	1	25.70	1
173	Жилое	11	1	25.70	1
174	Жилое	11	1	25.70	1
175	Жилое	11	1	45.40	2
176	Жилое	12	1	25.20	1
177	Жилое	12	1	25.20	1
178	Жилое	12	1	25.20	1
179	Жилое	12	1	44.20	2
180	Жилое	12	1	62.70	3
181	Жилое	12	1	19.40	1
182	Жилое	12	1	25.20	1
183	Жилое	12	1	52.20	2
184	Жилое	12	1	25.20	1
185	Жилое	12	1	18.70	1
186	Жилое	12	1	62.90	3
187	Жилое	12	1	44.00	2
188	Жилое	12	1	25.20	1
189	Жилое	12	1	25.20	1
190	Жилое	12	1	25.20	1
191	Жилое	12	1	44.90	2
192	Жилое	13	1	25.20	1
193	Жилое	13	1	25.20	1
194	Жилое	13	1	25.20	1
195	Жилое	13	1	44.20	2
196	Жилое	13	1	62.70	3

197	Жилое	13	1	19.40	1
198	Жилое	13	1	25.20	1
199	Жилое	13	1	52.20	2
200	Жилое	13	1	25.20	1
201	Жилое	13	1	18.70	1
202	Жилое	13	1	62.90	3
203	Жилое	13	1	44.00	2
204	Жилое	13	1	25.20	1
205	Жилое	13	1	25.20	1
206	Жилое	13	1	25.20	1
207	Жилое	13	1	44.90	2
208	Жилое	13	1	25.20	1
209	Жилое	13	1	25.20	1
210	Жилое	13	1	25.20	1
211	Жилое	13	1	44.20	2
212	Жилое	13	1	62.70	3
213	Жилое	13	1	19.40	1
214	Жилое	13	1	25.20	1
215	Жилое	13	1	52.20	2
216	Жилое	13	1	25.20	1
217	Жилое	13	1	18.70	1
218	Жилое	13	1	62.90	3
219	Жилое	13	1	44.00	2
220	Жилое	13	1	25.20	1
221	Жилое	13	1	25.20	1
222	Жилое	13	1	25.20	1
223	Жилое	13	1	44.90	2
224	Жилое	14	1	25.20	1
225	Жилое	14	1	25.20	1
226	Жилое	14	1	25.20	1
227	Жилое	14	1	44.20	2
228	Жилое	14	1	62.70	3
229	Жилое	14	1	19.40	1
230	Жилое	14	1	25.20	1
231	Жилое	14	1	52.20	2
232	Жилое	14	1	25.20	1
233	Жилое	14	1	18.70	1
234	Жилое	14	1	62.90	3
235	Жилое	14	1	44.00	2
236	Жилое	14	1	25.20	1
237	Жилое	14	1	25.20	1
238	Жилое	14	1	25.20	1
239	Жилое	14	1	44.90	2

240	Жилое	15	1	25.20	1
241	Жилое	15	1	25.20	1
242	Жилое	15	1	25.20	1
243	Жилое	15	1	44.20	2
244	Жилое	15	1	62.70	3
245	Жилое	15	1	19.40	1
246	Жилое	15	1	25.20	1
247	Жилое	15	1	52.20	2
248	Жилое	15	1	25.20	1
249	Жилое	15	1	18.70	1
250	Жилое	15	1	62.90	3
251	Жилое	15	1	44.00	2
252	Жилое	15	1	25.20	1
253	Жилое	15	1	25.20	1
254	Жилое	15	1	25.20	1
255	Жилое	15	1	44.90	2
256	Жилое	16	1	25.20	1
257	Жилое	16	1	25.20	1
258	Жилое	16	1	25.20	1
259	Жилое	16	1	44.20	2
260	Жилое	16	1	62.70	3
261	Жилое	16	1	19.40	1
262	Жилое	16	1	25.20	1
263	Жилое	16	1	52.20	2
264	Жилое	16	1	25.20	1
265	Жилое	16	1	18.70	1
266	Жилое	16	1	62.90	3
267	Жилое	16	1	44.00	2
268	Жилое	16	1	25.20	1
269	Жилое	16	1	25.20	1
270	Жилое	16	1	25.20	1
271	Жилое	16	1	44.90	2
272	Жилое	17	1	25.20	1
273	Жилое	17	1	25.20	1
274	Жилое	17	1	25.20	1
275	Жилое	17	1	44.20	2
276	Жилое	17	1	62.70	3
277	Жилое	17	1	19.40	1
278	Жилое	17	1	25.20	1
279	Жилое	17	1	52.20	2
280	Жилое	17	1	25.20	1
281	Жилое	17	1	18.70	1
282	Жилое	17	1	62.90	3

283	Жилое	17	1	44.00	2
284	Жилое	17	1	25.20	1
285	Жилое	17	1	25.20	1
286	Жилое	17	1	25.20	1
287	Жилое	17	1	44.90	2
288	Жилое	18	1	25.20	1
289	Жилое	18	1	25.20	1
290	Жилое	18	1	25.20	1
291	Жилое	18	1	44.20	2
292	Жилое	18	1	62.70	3
293	Жилое	18	1	19.40	1
294	Жилое	18	1	25.20	1
295	Жилое	18	1	52.20	2
296	Жилое	18	1	25.20	1
297	Жилое	18	1	18.70	1
298	Жилое	18	1	62.90	3
299	Жилое	18	1	44.00	2
300	Жилое	18	1	25.20	1
301	Жилое	18	1	25.20	1
302	Жилое	18	1	25.20	1
303	Жилое	18	1	44.90	2
304	Жилое	19	1	25.20	1
305	Жилое	19	1	25.20	1
306	Жилое	19	1	25.20	1
307	Жилое	19	1	44.20	2
308	Жилое	19	1	62.70	3
309	Жилое	19	1	19.40	1
310	Жилое	19	1	25.20	1
311	Жилое	19	1	52.20	2
312	Жилое	19	1	25.20	1
313	Жилое	19	1	18.70	1
314	Жилое	19	1	62.90	3
315	Жилое	19	1	44.00	2
316	Жилое	19	1	25.20	1
317	Жилое	19	1	25.20	1
318	Жилое	19	1	25.20	1
319	Жилое	19	1	44.90	2
320	Жилое	20	1	25.20	1
321	Жилое	20	1	25.20	1
322	Жилое	20	1	25.20	1
323	Жилое	20	1	44.20	2
324	Жилое	20	1	62.70	3
325	Жилое	20	1	19.40	1

326	Жилое	20	1	25.20	1
327	Жилое	20	1	52.20	2
328	Жилое	20	1	25.20	1
329	Жилое	20	1	18.70	1
330	Жилое	20	1	62.90	3
331	Жилое	20	1	44.00	2
332	Жилое	20	1	25.20	1
333	Жилое	20	1	25.20	1
334	Жилое	20	1	25.20	1
335	Жилое	20	1	44.90	2
336	Жилое	21	1	25.20	1
337	Жилое	21	1	25.20	1
338	Жилое	21	1	25.20	1
339	Жилое	21	1	44.20	2
340	Жилое	21	1	62.70	3
341	Жилое	21	1	19.40	1
342	Жилое	21	1	25.20	1
343	Жилое	21	1	52.20	2
344	Жилое	21	1	25.20	1
345	Жилое	21	1	18.70	1
346	Жилое	21	1	62.90	3
347	Жилое	21	1	44.00	2
348	Жилое	21	1	25.20	1
349	Жилое	21	1	25.20	1
350	Жилое	21	1	25.20	1
351	Жилое	21	1	44.90	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10;11;12;13;14;15	Нежилое	-1	1	109.5	Помещение	44.2
					Тамбур	5.3
					Холл	4.6
					Санузел	3.9
					Помещение	2.3
					Помещение	49.2
18 - 28	Нежилое	-1	1	165.7	Помещение	25.4
					Помещение для хр. уб. инвентаря	2.3
					Санузел	3.9
					Холл	4.5
					Тамбур	5.3
					Помещение	49.3
					Помещение	39.5

				Помещение	8.4
				Помещение	7.1
				Помещение	10
				Помещение	10
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	84.4
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	21.9
3	Технический помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	202.0
4	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	19.0
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	25.8
6	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	8.3
7	ИТП жилого дома	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	44.1
	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	16.3
8	Помещение связи	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	5.2
9	Насосная хоз. питьевого водоснабжения	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Техническое	8.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвальный этаж на отм. -3,300		Общественное	18.1
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	78.1
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	4.8
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	4.8
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	3.5
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	4.9
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	2.4
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	16.6
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	21.3
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	13.7
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	11.1
22	Переходная лоджия	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	8.6
23	Помещение дежурного пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Техническое	15.2
24	Санузел с местом для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж (0,000)		Общественное	4.8
25	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	8.6
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	78.1
27	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	4.9
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	2.4
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	8.6
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж (+3,000)		Общественное	11.1
32	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)		Общественное	8.6

33	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	78.1
34	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	4.9
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	2.4
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	19.8
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	8.6
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж (+6,000)	Общественное	11.1
39	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	78.1
41	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	4.9
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	2.4
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	19.8
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	8.6
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж (+9,000)	Общественное	11.1
46	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
47	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	78.1
48	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	4.9
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	2.4
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	19.8
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	8.6
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж (+12,000)	Общественное	11.1
53	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
54	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	78.1
55	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	4.9
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	2.4
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	19.8
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	8.6
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж (+15,000)	Общественное	11.1
60	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
61	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	78.1
62	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	4.9
63	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	2.4
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	19.8
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	8.6
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж (+18,000)	Общественное	11.1
67	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
68	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	78.1
69	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	4.9
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	2.4
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	19.8
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	8.6
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж (+21,000)	Общественное	11.1
74	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
75	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	78.1

76	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	4.9
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	2.4
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	19.8
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	8.6
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж (+24,000)	Общественное	11.1
81	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
82	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	78.1
83	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	4.9
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	2.4
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	19.8
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	8.6
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж (+27,000)	Общественное	11.1
88	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
89	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	78.1
90	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	4.9
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	2.4
92	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	19.8
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	8.6
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж (+30,000)	Общественное	11.1
95	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
96	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	78.1
97	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	4.9
98	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	2.4
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	19.8
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	8.6
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж (+33,000)	Общественное	11.1
102	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
103	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	78.1
104	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	4.9
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	2.4
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	19.8
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	8.6
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж (+36,000)	Общественное	11.1
109	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
110	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	78.1
111	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	4.9
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	2.4
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	19.8
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	8.6
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж (+39,000)	Общественное	11.1
116	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
117	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	78.1
118	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	4.9

119	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	2.4
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	19.8
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	8.6
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж (+42,000)	Общественное	11.1
123	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
124	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	78.1
125	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	4.9
126	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	2.4
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	19.8
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	8.6
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж (+45,000)	Общественное	11.1
130	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
131	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	78.1
132	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	4.9
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	2.4
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	19.8
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	8.6
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж (+48,000)	Общественное	11.1
137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
138	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	78.1
139	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	4.9
140	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	2.4
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	19.8
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	8.6
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж (+51,000)	Общественное	11.1
144	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
145	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	78.1
146	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	4.9
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	2.4
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	19.8
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	8.6
150	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж (+54,000)	Общественное	11.1
151	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
152	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	78.1
153	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	4.9
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	2.4
155	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	19.8
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	8.6
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж (+57,000)	Общественное	11.1
158	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
159	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	78.1
160	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	4.9
161	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	2.4

162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	19.8
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	8.6
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж (+60,000)	Общественное	11.1
165	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
166	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	78.1
167	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	4.9
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	2.4
169	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	19.8
170	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	8.6
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж (+63,000)	Общественное	11.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП Жилого дома (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 1,2965 Гкал/час
2	ИТП встроенных помещений (Индивидуальный тепловой пункт) Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, мембранные расширительные баки.	Расход теплоты 0,1376Гкал/час
3	Помещение связи; Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,390	Оборудование связи	Для сети интернет кабеля UTP 4x2 по технологии Metro-Ethernet с максимальной скоростью до 100 Мбит/с
4	Электрощитовая; Жилой дом №10; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 1; ВРУ 2; ВРУ 3; ВРУ 4; ВРУ 5; ВРУ 6.	Ввод 1-84,4 кВт; Ввод 2-55,4 кВт; Аварийный режим 122,0 кВт; Противопожарный режим 145,5 кВт. Ввод 3-79,3 кВт; Ввод 4-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 5-79,3 кВт; Ввод 6-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 7-75,4 кВт; Ввод 8-58,8 кВт; Аварийный режим 116,4 кВт; Противопожарный режим 151,2 кВт. Ввод 9-79,3 кВт; Ввод 10-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт; Ввод 11-79,3 кВт; Ввод 12-79,3 кВт; Аварийный режим 130,6 кВт;
5	Электрощитовая; Подвальный этаж; на отм. -3,390	ВРУ 7	Ввод 13-10,3 кВт; Ввод 14-22,2 кВт; Аварийный режим 32,5 кВт; Противопожарный режим 32,5 кВт.

6	Насосная хозпитьевого водоснабжения; Жилой дом №10 ; Подвальный этаж; на отм. -3,300	Насосная группа	Расчетный расход системы водоснабжения -95,92 м³/сутки холодная вода, 61,91м³/сутки горячая вода.
7	Венткамера, Жилой дом №10, технический этаж; на отм. +66,000	Вент. установки	V=57725 м³/час
8	Кровля жилого дома №10 на отм. 69,300	Вент. установки	V=97475 м³/час
9	Надземная часть подъезда №1	лифт пассажирский 2 шт.	грузоподъемность 400 кг.
10	Надземная часть подъезда №1	лифт грузопассажирский 2 шт.	грузоподъемность 1000 кг.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 082 830 108 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50048:1350
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810550000023306
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На 30.06.2019 Всего заключенных договоров по проекту строительства - 3 шт, площадь - 53,20 кв. м. , цена 4915914,80 руб. По дому №10 - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №11 -1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №12 -1 шт, площадь - 19,20 кв. м. , цена 1844914,80 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Автопарковка : машино-места - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Заключенных договоров по проекту строительства при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд нет

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ВладГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537094046
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540153446
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточный научно - исследовательский, проектно-исследовательский и конструкторско-технологический институт морского флота («ДНИИМФ»)»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр экологического проектирования ЭКО-ДВ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2540153446
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мосгорпроект-мастерская №5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектов ДВ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт» Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2536274078
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ИЗУМРУДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-488/2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-234/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: P/736-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:50048:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27367 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, площадки для чистки вещей с покрытием из асфальтобетона; площадка для сушки белья из асфальтобетона, тротуар из брусчатки, площадка для отдыха взрослых из брусчатки, детские площадки из спецсмеси.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены семь площадок для временной парковки автомобилей на 5;9;24;6;50;17 и 36 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для временной парковки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для 4-х мусорных контейнеров располагается на южной части участка возле 12 дома . Площадка для 2-х мусорных контейнеров располагается в северной части участка возле 10 дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев таких как, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, черемуха Маака, абрика маньчжурская, береза маньчжурская. Кустарники такие как, сирень, спирея калинолистная, чубушник, дерен белый, акация желтая, жимолость Рупрехта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 17.02.2016г , срок действия продлен до 19.02.2021г. (исх. №1/2-1520-ПД-19 от 19.02.2019г.) МУПВ «ВПЭС»- освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей (ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2- 738-ТП-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 023 638,88 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 327 991,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управления дорог и благоустройства администрации гор. Владивостока
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17945/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 392 056,87 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей(ВПЭС)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2/10-1455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 21 849 222,20 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Владлинк»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 301
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
--	--------	------------------------------------

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2;3;4;14;5;13;11;12;7	Нежилое помещение	1		113.1	Административное помещение	14.9
					Санузел с местом для хр. Убор. инвентаря	4.4
					Коридор	5.8
					Тамбур	2.7
					Помещение автомойки	55.4
					Пом. хранения и приготовления хим. раст.	2.9
					Гардеробная	8.1
					Душевая	3.7
					Техническое помещение	15.2
16/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №16	13.3
17/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №17	13.3
18/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №18	13.3
19/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №19	13.3
20/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №20	13.3
21/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №21	13.3
22/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №22	13.3
23/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №23	13.3
24/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №24	13.3
25/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №25	13.3
26/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №26	13.3
27/1	Нежилое помещение	1		13.3	Парковочное место №27	13.3

58/5	Нежилое помещение	5		13.3	Парковочное место №58	13.3
59/5	Нежилое помещение	5		13.3	Парковочное место №59	13.3
4/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №4	13.3
5/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №5	13.3
6/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №6	13.3
7/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №7	13.3
8/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №8	13.3
9/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №9	13.3
10/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №10	13.3
11/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №11	13.3
12/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №12	13.3
13/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №13	13.3
14/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №14	13.3
15/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №15	13.3
16/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №16	13.3
17/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №17	13.3
18/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №18	13.3
19/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №19	13.3
20/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №20	13.3
21/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №21	13.3
22/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №22	13.3
23/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №23	13.3
24/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №24	13.3
25/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №25	13.3
26/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №26	13.3
27/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №27	13.3
28/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №28	13.3
29/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №29	13.3
30/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №30	13.3
31/6	Нежилое помещение	6		13.3	Парковочное место №31	13.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Автомобильная парковка, 1-й этаж			общественное	23.7
2	Лестничная клетка	Автомобильная парковка, 1-й этаж			общественное	16.1
3	Электрощитовая	Автомобильная парковка, 1-й этаж			техническое	9.5
4	Помещение ИТП и водомерного узла	Автомобильная парковка, 1-й этаж			техническое	22.8
5	Техническое помещение	Автомобильная парковка, 1-й этаж			техническое	5.1
6	Лестничная клетка	Автомобильная парковка, 2-й этаж			общественное	15.4

7	Лестничная клетка	Автостоянка, 2-й этаж	общественное	15.4
8	Лестничная клетка	Автостоянка, 3-й этаж	общественное	15.4
9	Лестничная клетка	Автостоянка, 3-й этаж	общественное	15.4
10	Лестничная клетка	Автостоянка, 4-й этаж	общественное	15.4
11	Лестничная клетка	Автостоянка, 4-й этаж	общественное	15.4
12	Лестничная клетка	Автостоянка, 5-й этаж	общественное	14.4
13	Лестничная клетка	Автостоянка, 5-й этаж	общественное	14.4
14	Лестничная клетка	Автостоянка, 6-й этаж	общественное	14.9
15	Лестничная клетка	Автостоянка, 6-й этаж	общественное	14.9
16	Лестничная клетка(выход на кровлю)	Автостоянка, план кровли	общественное	14.4
17	Лестничная клетка(выход на кровлю)	Автостоянка, план кровли	общественное	14.4
18	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 1-й этаж	общественное	874.4
19	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 2-й этаж	общественное	872.8
20	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 3-й этаж	общественное	872.8
21	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 4-й этаж	общественное	872.8
22	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 5-й этаж	общественное	880.9
23	Проезды заезды проходы	Автостоянка, 6-й этаж	общественное	332.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Автостоянка. 1 этаж. Помещение ИТП и водомерного узла.	запорно-регулирующая арматура, локальная установка типа УКО-2, насосная станция для АДВ с подогревом воды, накопительная емкость.	Водоснабжение автомойки и автостоянки, пожаротушение
2	Автостоянка. Электропитательная	ВРУ, АВР	Электропитание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 082 830 108 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50048:1350
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810550000023306
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: На 30.06.2019 Всего заключенных договоров по проекту строительства - 3 шт, площадь - 53,20 кв. м. , цена 4915914,80 руб. По дому №10 - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №11 -1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. По дому №12 -1 шт, площадь - 19,20 кв. м. , цена 1844914,80 руб. Из них на: жилые помещения - 1 шт, площадь - 18,50 кв. м. , цена 1535500 руб. нежилые помещения - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Автопарковка : машино-места - 0 шт, площадь - 0 кв. м. , цена 0 руб. Заключенных договоров по проекту строительства при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд нет</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4EB34FA86EC00000000AA00060002

Владелец: **ООО НОВЫЙ ДОМ, Шамыгина Галина
Николаевна, г. Владивосток**

Действителен: с 05.04.2019 по 05.04.2020