

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ:¹

- > К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА²
- > К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА КЛИЕНТА³

СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ	
Наименование Клиента: <i>Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"</i>	
<small>(используется полное наименование и соответствует с учредительными документами)</small>	
Наименование Клиента латинскими буквами:	
ИНН/КНОД <i>536137000</i> , КПП <i>251301001</i> <small>(не более 19 символов)</small> , ОГРН <i>1032501334029</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Резидент <input type="checkbox"/> Нерезидент	
Место нахождения, адрес: <i>690018, Приморский край, г. Владивосток, ул. Мисюра, д. 26, каб. 14</i>	
Почтовый адрес: <i>690018, Приморский край, г. Владивосток, ул. Мисюра, д. 26, каб. 14</i>	
Контактный телефон Клиента, адрес электронной почты Клиента (e-mail): <i>19940189161</i>	
<i>pashtoc@domai.ru</i>	
Простит открыть банковский(е) счет(а) в валюте Российской Федерации	
Клиент выполняет функции, в рамках осуществления деятельности, предусмотренной Законом 214-ФЗ ⁴ :	
<input checked="" type="checkbox"/> Застройщик	
<input type="checkbox"/> Генеральный подрядчик	
<input type="checkbox"/> Технический заказчик	
Реквизиты Разрешения(ий) на строительство, выданного(ых) Уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ: <i>442504000-234/2018</i> от « <i>09</i> » <i>июня</i> 20 <i>18</i> г.	
Срок действия разрешения на строительство <i>до 09.10.2020</i>	
Схема работы по способу привлечения средств участников долевого строительства: ⁵	
<input type="checkbox"/> схема эскроу	
<input checked="" type="checkbox"/> привлечение денежных средств на расчетный счет застройщика	
Сведения о раскрытии консолидированной финансовой отчетности в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности: ⁶	
<input type="checkbox"/> размещаются	
<small>(указать адрес страницы в сети Интернет, где размещена отчетность)</small>	
<input checked="" type="checkbox"/> не размещаются	
Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется:	
ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)	
к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:	
- ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять;	
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.	
УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА	
2.1. К «Условиям открытия и обслуживания расчетного счета застройщика».	
Простит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор банковского счета Застройщика и открыть расчетный счет Застройщика на основании настоящего Заявления.	
2.2. К «Условиям обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ в рамках пакета услуг/по тарифам Банка».	
<input checked="" type="checkbox"/> Простит осуществлять оказание услуг по расчетному(м) счету(ам) застройщика в валюте РФ, указанному(х) в разделе «Отметки Банка», по действующим Тарифам Банка с которыми ознакомлен и согласен	
2.3. В рамках «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»	
<input type="checkbox"/> первичное <input checked="" type="checkbox"/> корректирующее	
> Простит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал <input checked="" type="checkbox"/> Сбербанк Бизнес Онлайн.	
Простит предоставить доступ уполномоченным работникам:	
ФИО	<i>Шаломов Павел Николаевич</i>
Полномочия в системе	<input checked="" type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись

¹ Одно заявление можно использовать для открытия нескольких расчетных счетов (один счет — одно разрешение на строительство)
² Для клиента выполняющего функцию Застройщика
³ Для клиента выполняющего функцию Генерального подрядчика или Технического заказчика
⁴ Указывается наименование населенного пункта / муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации клиента
⁵ Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес клиента (в случае отличия от адреса регистрации)
⁶ Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
⁷ Для клиента выполняющего функцию Застройщика

	<input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Роль в системе (права работы с документами)	
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 ()
Желаемый логин	
SMS-информирование о поступлении средств на счет	<input type="checkbox"/> подключить Информировать с суммы рублей
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен) Номера выданных «Электронных ключей» №

3. УСЛОВИЯ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА КЛИЕНТА

3.1. К «Условиям открытия и обслуживания расчетного счета Клиента». Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор банковского счета и открыть счет (-а) на основании настоящего Заявления.

3.2. К «Условиям обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ в рамках пакета услуг»/по тарифам Банка.
 Просит осуществлять оказание услуг по расчетному счету в валюте РФ, указанному в разделе «Отметки Банка», на условиях Пакета услуг « », с которыми ознакомлен и согласен.
 Просит осуществлять оказание услуг по расчетному(-ым) счету(-ам) по действующим Тарифам Банка, с которыми ознакомлен и согласен.

3.3. В рамках «Условий открытия и обслуживания расчетного счета Клиента» по Приложению 19 «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»

первичное корректирующее

Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал Сбербанк Бизнес Онлайн.

Просит предоставить доступ уполномоченным работникам:

ФИО	
Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись <input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Роль в системе (права работы с документами)	
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 ()
Желаемый логин	
SMS-информирование о поступлении средств на счет	<input type="checkbox"/> подключить Информировать с суммы рублей
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен) Номера выданных «Электронных ключей» №

3.4. В рамках «Условий открытия и обслуживания расчетного счета Клиента» по Приложению 17 «Порядок предоставления услуг по бизнес-картам, выпущенным к расчетному счету» (только по расчетному счету в валюте РФ, указанному в разделе «Отметки Банка»):

Просит выдать бизнес-карту на имя Держателя - единственного исполнительного органа Клиента-юридического лица (на имя Клиента - индивидуального предпринимателя/представителя Клиента:

Платежная система	<input type="checkbox"/> Visa Bussines <input type="checkbox"/> Master Card Bussines
ФИО (полностью)	
Фамилия и имя латинскими буквами	
Контактный телефон Держателя	+7 ()
Дата рождения, место рождения	
Реквизиты документа удостоверяющего личность (вид, серия, номер, орган выдавший документ, удостоверяющий личность и дата выдачи)	
Адрес регистрации	
Подключить услугу SMS-информирования	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Телефон для подключения SMS-информирования	+7 ()

• Согласен, что все расходы, совершенные Держателем бизнес-карты, будут отнесены на счет Клиента.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ СЧЕТАХ-ФАКТУРАХ

Настоящим Клиент подтверждает, что в соответствии с пп.1 п.3 ст. 169 НК РФ не является налогоплательщиком НДС / освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС и просит не составлять счета-фактуры за услуги Банка¹²

5. ПОДПИСЬ КЛИЕНТА

Клиент в лице

Александр Павлович Николаев - директор

(указывается фамилия, имя, отчество, должность руководителя (уполномоченного представителя) Клиента: статус физического лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность занимающегося частной практикой)

действующего/ей на основании *Устава*

(указывается наименование документа - Устав, Доверенность, иной сопоставляющий документ)

¹² Для клиента выполняющего функции Генерального подрядчика или Технического заказчика
 Раздел может быть исключен из Заявления, если Клиент является налогоплательщиком НДС
 В случае прекращения оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС, Клиент обязан уведомить об этом Банк в течение трех рабочих дней с момента на прекращения. Информирование Банка о необходимости составления и выставления счетов-фактур Клиенту осуществляется заявлением о возобновлении составления и выставления счетов-фактур за услуги Банка

